

## 2.14 Angaben zur Tatsächlichen Nutzung in Auszügen aus dem Liegenschaftskataster

### 1. Auszüge aus dem Buchwerk

In den Auszügen aus dem Liegenschaftsbuch sind grundsätzlich die im nachstehenden Verzeichnis festgelegten Begriffe für die Angabe der Tatsächlichen Nutzung zu verwenden. Soweit dies in besonderen Fällen für erforderlich gehalten wird, können die Angaben um Hinweise auf die Nutzungsart bzw. Nutzungsartengruppe erweitert werden.

Können in besonderen Auszugsformen (z.B. Auswertelisten) nur gekürzte Angaben zur Tatsächlichen Nutzung ausgegeben werden, sind für die Nutzungsartengruppen und die Nutzungsarten die Abkürzungen nach Spalte "Abk." des Verzeichnisses der Nutzungsartenbezeichnungen (Nr. 2.11) zu verwenden. Für die Untergliederungen ist entweder nur die Schlüsselzahl oder eine Kombination aus Abkürzung der Nutzungsart und Schlüsselzahl zu verwenden (z.B. GFÖ 111).

### 2. Auszüge aus den Katasterkarten und Vermessungsrisse

Die Darstellung der Tatsächlichen Nutzung richtet sich nach Nr. 2 der Muster-Zeichenvorschrift für Katasterkarten und Vermessungsrisse (Muster-ZV).

0-w	Bezeichnung	Angabe in Auszügen
100	GEBÄUDE- UND FREIFLÄCHE	
110	GEBÄUDE- UND FREIFLÄCHE ÖFFENTLICHE ZWECKE	Gebäude- und Freifläche für öffentliche Zwecke
111	Verwaltung	Gebäude- und Freifläche - öffentliche Verwaltung
112	Bildung und Forschung	Gebäude- und Freifläche - Bildung und Forschung
113	Kultur	Gebäude- und Freifläche - Kultur
114	Kirche	Gebäude- und Freifläche - Kirche
115	Gesundheit	Gebäude- und Freifläche - Gesundheit
116	Soziales	Gebäude- und Freifläche - Soziales
117	Sicherheit und Ordnung	Gebäude- und Freifläche - Sicherheit und Ordnung
118	Friedhof	Gebäude- und Freifläche - Friedhof
119	Andere öffentliche Einrichtung	Gebäude- und Freifläche für öffentliche Zwecke
<b>(120) GEBÄUDE- UND FREIFLÄCHE WOHNEN</b>		
121	Wohnhaus in Reihe	Gebäude- und Freifläche - Wohnhausbebauung in Reihe
122	freistehender Wohnblock	Gebäude- und Freifläche - freistehender Wohnblock
123	Wohnblock in geschlossener Bauweise	Gebäude- und Freifläche - Wohnblock in geschlossener Bauweise
130	GEBÄUDE- UND FREIFLÄCHE WOHNEN	Gebäude- und Freifläche für Wohnzwecke
131	Einzelhaus	Gebäude- und Freifläche - Einzelhausbebauung
132	Doppelhaus	Gebäude- und Freifläche - Doppelhausbebauung
133	Reihenhaus	Gebäude- und Freifläche - Reihenhausbebauung

0-w	Bezeichnung	Angabe in Auszügen
134	Gruppenhaus	Gebäude- und Freifläche - Gruppenhausbebauung
136	Hochhaus	Gebäude- und Freifläche - Hochhaus
139	Andere Wohnanlage	Gebäude- und Freifläche für Wohnzwecke
140	<b>GEBÄUDE- UND FREIFLÄCHE HANDEL UND DIENSTLEISTUNGEN</b>	Gebäude- und Freifläche für Handel und Dienstleistungen
141	Verwaltung, freie Berufe	Gebäude- und Freifläche - Verwaltung, freie Berufe
142	Bank, Kredit	Gebäude- und Freifläche - Bank, Kredit
143	Versicherung	Gebäude- und Freifläche - Versicherung
144	Handel	Gebäude- und Freifläche - Handel
145	Messe, Ausstellung	Gebäude- und Freifläche - Messe, Ausstellung
146	Beherbergung	Gebäude- und Freifläche - Beherbergung
147	Restauration	Gebäude- und Freifläche - Restauration
148	Vergnügung	Gebäude- und Freifläche - Vergnügung
149	Andere Einrichtung für Handel und Dienstleistungen	Gebäude- und Freifläche für Handel und Dienstleistungen
170	<b>GEBÄUDE- UND FREIFLÄCHE GEWERBE UND INDUSTRIE</b>	Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie
171	Produktion	Gebäude- und Freifläche - Produktion
172	Handwerk	Gebäude- und Freifläche - Handwerk
173	Tankstelle	Gebäude- und Freifläche - Tankstelle
174	Lagerung	Gebäude- und Freifläche - Lagerung
175	Transport	Gebäude- und Freifläche - Transport

0-w	Bezeichnung	Angabe in Auszügen
176	Forschung	Gebäude- und Freifläche – Forschung
177	Grundstoff	Gebäude- und Freifläche – Grundstoff
178	Betriebliche Sozialeinrichtung	Gebäude- und Freifläche – Betriebliche Sozialeinrichtung
179	Andere Einrichtung für Gewerbe und Industrie	Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie
200	<b>GEBÄUDE- UND FREIFLÄCHE</b>	
210	<b>GEBÄUDE- UND FREIFLÄCHE MISCHNUTZUNG MIT WOHNEN</b>	Gebäude- und Freifläche – Mischnutzung mit Wohnen
211	Wohnen mit Öffentlich	Gebäude- und Freifläche gemischt genutzt – Wohnen mit öffentlichen Zwecken
212	Wohnen mit Handel und Dienstleistungen	Gebäude- und Freifläche gemischt genutzt – Wohnen mit Handel und Dienstleistungen
213	Wohnen mit Gewerbe und Industrie	Gebäude- und Freifläche gemischt genutzt – Wohnen mit Gewerbe und Industrie
214	Öffentlich mit Wohnen	Gebäude- und Freifläche gemischt genutzt – Öffentliche Zwecke mit Wohnen
215	Handel und Dienstleistungen mit Wohnen	Gebäude- und Freifläche gemischt genutzt – Handel und Dienstleistungen mit Wohnen
216	Gewerbe und Industrie mit Wohnen	Gebäude- und Freifläche gemischt genutzt – Gewerbe und Industrie mit Wohnen
219	Andere Mischnutzung mit Wohnen	Gebäude- und Freifläche – Mischnutzung mit Wohnen
230	<b>GEBÄUDE- UND FREIFLÄCHE ZU VERKEHRSANLAGEN</b>	Gebäude- und Freifläche zu Verkehrsanlagen
231	Straße	Gebäude- und Freifläche zu Straßenverkehrsanlagen

0-w	Bezeichnung	Angabe in Auszügen
232	Schiene	Gebäude- und Freifläche zu Schienenverkehrsanlagen
233	Luftfahrt	Gebäude- und Freifläche zu Luftverkehrsanlagen
234	Schifffahrt	Gebäude- und Freifläche zu Schiffverkehrsanlagen
235	Seilbahn	Gebäude- und Freifläche zu Seilbahnen
236	Parken	Gebäude- und Freifläche für ruhenden Verkehr
239	Andere Verkehrsanlage	Gebäude- und Freifläche zu Verkehrsanlagen
250	<b>GEBÄUDE- UND FREIFLÄCHE ZU VERSORGUNGSANLAGEN</b>	Gebäude- und Freifläche zu Versorgungsanlagen
251	Wasser	Gebäude- und Freifläche zu Wasserversorgungsanlagen
252	Elektrizität	Gebäude- und Freifläche zu Elektrizitätsversorgungsanlagen
254	Funk- und Fernmeldewesen	Gebäude- und Freifläche zu Funk- und Fernmeldewesen
255	Öl	Gebäude- und Freifläche zu Ölversorgungsanlagen
257	Gas	Gebäude- und Freifläche zu Gasversorgungsanlagen
258	Wärme	Gebäude- und Freifläche zu Wärmeversorgungsanlagen
259	Andere Versorgungsanlage	Gebäude- und Freifläche zu Versorgungsanlagen
260	<b>GEBÄUDE- UND FREIFLÄCHE ZU ENTSORGUNGSANLAGEN</b>	Gebäude- und Freifläche zu Entsorgungsanlagen
261	Abwasserbeseitigung	Gebäude- und Freifläche zu Abwasserbeseitigungsanlagen
262	Abfallbeseitigung	Gebäude- und Freifläche zu Abfallbeseitigungsanlagen
269	Andere Entsorgungsanlage	Gebäude- und Freifläche zu Entsorgungsanlagen

0-w	Bezeichnung	Angabe in Auszügen
270	<b>GEBÄUDE- UND FREIFLÄCHE LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT</b>	Gebäude- und Freifläche für Land- und Forstwirtschaft
271	Wohnen	Gebäude- und Freifläche - land- und forstwirtschaftliches Wohnen
272	Betrieb	Gebäude- und Freifläche - land- und forstwirtschaftlicher Betrieb
273	Wohnen und Betrieb	Gebäude- und Freifläche - Wohnen und Betrieb (Landwirtschaft)
274	Gewächshaus	Gebäude- und Freifläche - Gewächshaus
279	Andere Einrichtungen der Land- und Forstwirtschaft	Gebäude- und Freifläche für Land- und Forstwirtschaft
280	<b>GEBÄUDE- UND FREIFLÄCHE ERHOLUNG</b>	Gebäude- und Freifläche zur Erholung
281	Sport	Gebäude- und Freifläche - Sport
282	Bad	Gebäude- und Freifläche - Bad
283	Stadion	Gebäude- und Freifläche - Stadion
284	Kur	Gebäude- und Freifläche - Kur
285	Camping	Gebäude- und Freifläche - Camping
286	Wochenendhaus	Gebäude- und Freifläche - Wochenendhaus
287	Zoologie	Gebäude- und Freifläche - Zoologie
288	Botanik	Gebäude- und Freifläche - Botanik
289	Andere Erholungseinrichtung	Gebäude- und Freifläche zur Erholung

0-w	Bezeichnung	Angabe in Auszügen
290	<b>GEBÄUDE- UND FREIFLÄCHE UNGENUTZT</b>	Gebäude- und Freifläche ungenutzt
291	Bauplatz	Bauplatz
292	Fläche mit ungenutztem Gebäude	Gebäude- und Freifläche mit ungenutztem Gebäude
299	Andere Freifläche	Gebäude- und Freifläche ungenutzt
300	<b>BETRIEBSFLÄCHE</b>	
310	<b>BETRIEBSFLÄCHE ABBAULAND</b>	Abbauland
311	Sand	Sandabbauand
312	Kies	Kiesabbauand
313	Lehm, Ton, Mergel	Lehm-, Ton-, Mergelabbauand
314	Gestein	Gesteinabbauand
315	Erz	Erzabbauand
316	Kohle	Kohleabbauand
317	Torf	Torfabbauand
318	Lava	Lavaabbauand
319	Anderes Abbauand	Abbauand
320	<b>BETRIEBSFLÄCHE HALDE</b>	Halde
321	Erde	Erdhalde
322	Schutt	Schutthalde
323	Schlacke	Schlackenhalde
324	Abraum	Abraumhalde
329	Andere Aufschüttung	Halde

Q-w	Bezeichnung	Angabe in Auszügen
330	<b>BETRIEBSFLÄCHE LAGERPLATZ</b>	Lagerplatz
331	Kohle	Kohlelagerplatz
332	Öl	Öllagerplatz
333	Baustoffe	Baustofflagerplatz
334	Schrott, Altmaterial	Schrott-, Altmateriallagerplatz
335	Ausstellung	Lagerplatz für Ausstellung
336	Betrieb	Betriebliche Freifläche
339	Anderer Lagerplatz	Lagerplatz
340	<b>BETRIEBSFLÄCHE VERSORGUNGSANLAGE</b>	Versorgungsanlage
341	Wasser	Wasserversorgungsanlage
343	Gas	Gasversorgungsanlage
344	Elektrizität	Elektrizitätsversorgungsanlage
346	Öl	Ölversorgungsanlage
347	Wärme	Wärmeversorgungsanlage
348	Funk- und Fernmeldewesen	Betriebsfläche für Funk- und Fernmeldewesen
349	Andere Versorgungsanlage	Versorgungsanlage
350	<b>BETRIEBSFLÄCHE ENTSORGUNGSANLAGE</b>	Entsorgungsanlage
351	Abfall	Abfallentsorgungsanlage
352	Schlamm	Schlamm Entsorgungsanlage
353	Abwasser	Abwasserentsorgungsanlage
359	Andere Entsorgungsanlage	Entsorgungsanlage
360	<b>BETRIEBSFLÄCHE UNGENUTZT</b>	ungenutzte Betriebsfläche
361	Erweiterung, Neuansiedlung	Betriebsfläche für Erweiterung, Neuansiedlung



0-w	Bezeichnung	Angabe in Auszügen
362	Stilllegung	stillgelegte Betriebsfläche
400	<b>ERHOLUNGSFLÄCHE</b>	
410	<b>SPORTFLÄCHE</b>	Sportfläche
411	Sportplatz	Sportplatz
412	Golfplatz	Golfplatz
413	Rennbahn	Rennbahn
414	Reitplatz	Reitplatz
415	Schießstand	Schießstand
416	Freibad	Freibad
417	Eis-, Rollschuhbahn	Eis-, Rollschuhbahn
418	Tennisplatz	Tennisplatz
419	Andere Sportfläche	Sportfläche
420	<b>GRÜNLAGE</b>	Grünanlage
421	Park	Park
422	Spielplatz, Bolzplatz	Spielplatz, Bolzplatz
423	Zoologischer Garten	Zoologischer Garten
424	Wildgehege	Wildgehege
425	Botanischer Garten	Botanischer Garten
426	Kleingarten	Kleingarten
427	Wochenendplatz	Wochenendplatz
428	Garten	Garten
429	Andere Grünanlage	Grünanlage
430	<b>CAMPINGPLATZ</b>	Campingplatz

0-w	Bezeichnung	Angabe in Auszügen
500	<b>VERKEHRSFLÄCHE</b>	
510	<b>STRABE</b>	Straße
511	Straße, mehrbahnig	Mehrbahnige Straße
512	Straße, einbahnig	Einbahnige Straße
513	Straße, Fußgängerzone	Fußgängerzone
514	Gehweg an Straße	Gehweg an Straße
515	Geh- und Radweg an Straße	Geh- und Radweg an Straße
516	Radweg an Straße	Radweg an Straße
520	<b>WEG</b>	Weg
521	Fahrweg	Fahrweg
522	Fußweg	Fußweg
523	Gang	Gang
524	Radweg	Radweg
525	Fuß- und Radweg	Fuß- und Radweg
526	Reitweg	Reitweg
530	<b>PLATZ</b>	Platz
531	Parkplatz	Parkplatz
532	Rastplatz	Rastplatz
533	Marktplatz	Marktplatz
534	Mehrzweckplatz	Mehrzweckplatz
539	Anderer Platz	Platz
540	<b>BAHNGELÄNDE</b>	Bahngelände
541	Eisenbahn	Eisenbahngelände
543	Straßenbahn	Straßenbahngelände
545	U-Bahn	U-Bahngelände

Q-w	Bezeichnung	Angabe in Auszügen
548	S-Bahn	S-Bahngelände
549	Anderes Bahngelände	Bahngelände
550	<b>FLUGPLATZ</b>	Flugplatz
551	Flughafen	Flughafen
552	Landeplatz	Landeplatz
553	Segelfluggelände	Segelfluggelände
559	Anderer Flugplatz	Flugplatz
560	<b>SCHIFFSVERKEHR</b>	Schiffsverkehrsanlage
561	Hafenanlage	Hafenanlage
562	Fähranlage	Fähranlage
565	Anlegestelle	Schiffsanlegestelle
569	Andere Schiffsverkehrsanlage	Schiffsverkehrsanlage
580	<b>VERKEHRSFLÄCHE UNGENUTZT</b>	ungenutzte Verkehrsfläche
590	<b>VERKEHRSBEGLEITFLÄCHE</b>	Verkehrsbegleitfläche
591	Straße	Verkehrsbegleitfläche zu Straße
592	Bahngelände	Verkehrsbegleitfläche zu Bahnanlage
593	Flugplatz	Verkehrsbegleitfläche zu Flugplatz
594	Wasserstraße	Verkehrsbegleitfläche zu Wasserstraße
600	<b>LANDWIRTSCHAFTSFLÄCHE</b>	
610	<b>ACKERLAND</b>	Ackerland
611	Ackerland	Ackerland
612	Streuobstacker	Streuobstacker

Q-w	Bezeichnung	Angabe in Auszügen
613	Hopfen	Hopfenanbau
614	Spargel	Spargelanbau
620	<b>GRÜNLAND</b>	Grünland
621	Grünland	Grünland
622	Streuobstwiese	Streuobstwiese
630	<b>GARTENLAND</b>	Gartenland
631	Gartenland	Gartenland
632	Baumschule	Baumschule
640	<b>WEINGARTEN</b>	Weingarten
650	<b>MOOR</b>	Moor
660	<b>HEIDE</b>	Heide
670	<b>OBSTANBAUFLÄCHE</b>	Obstanbaufläche
671	Obstbaumanlage	Obstbaumanlage
672	Obststrauchanlage	Obststrauchanlage
680	<b>LANDWIRTSCHAFTLICHE BETRIEBSFLÄCHE</b>	Landwirtschaftliche Betriebsfläche
690	<b>BRACHLAND</b>	Brachland
691	Ackerland – brach	Ackerland – brach
692	Grünland – brach	Grünland – brach
693	Gartenland – brach	Gartenland – brach
694	Weingarten – brach	Weingarten – brach
695	Streuobstacker – brach	Streuobstacker – brach
696	Streuobstwiese – brach	Streuobstwiese – brach
697	Obstanbaufläche – brach	Obstanbaufläche – brach

0-w	Bezeichnung	Angabe in Auszügen
700	WALDFLÄCHE	
710	LAUBWALD	Laubwald
720	NADELWALD	Nadelwald
730	MISCHWALD	Mischwald
740	GEHÖLZ	Gehölz
760	FORSTWIRTSCHAFTLICHE BETRIEBSFLÄCHE	Forstwirtschaftliche Betriebsfläche
800	WASSERFLÄCHE	
810	FLUß	Fluß
811	Fluß	Fluß
812	Altwasser	Altwasser
813	Altarm	Altarm
820	KANAL	Kanal
821	Fleet	Fleet
822	Kanal	Kanal
830	HAFEN	Hafen
831	Sportboothafen	Sportboothafen
832	Hafen	Hafen
840	BACH	Bach
850	GRABEN	Graben

0-w	Bezeichnung	Angabe in Auszügen
860	SEE	See
861	Natürlicher See	Natürlicher See
862	Stausee	Stausee
864	Speicherbecken	Speicherbecken
865	Baggersee	Baggersee
869	Anderer See	See
870	KÜSTENGEWÄSSER	Küstengewässer
871	Küstengewässer	Küstengewässer
872	Flußmündungstrichter	Flußmündungstrichter
880	TEICH, WEIHER	Teich, Weiher
890	SUMPF	Sumpf
900	FLÄCHEN ANDERER NUTZUNG	
910	ÜBUNGSGELÄNDE	Übungsgelände
911	Verkehrsübungsplatz	Verkehrsübungsplatz
912	Dressurplatz	Dressurplatz
913	Militärisches Übungsgelände	Militärisches Übungsgelände
919	Anderes Übungsgelände	Übungsgelände
920	SCHUTZFLÄCHE	Schutzfläche
922	Trigonometrischer Punkt	Trigonometrischer Punkt
923	Rückhaltebecken	Rückhaltebecken
924	Lärmschutz	Lärmschutzfläche
925	Damm	Damm
926	Deich, Hochwasserschutzanlage	Deich, Hochwasserschutzanlage
929	Andere Schutzfläche	Schutzfläche

0-w	Bezeichnung	Angabe in Auszügen
930	<b>HISTORISCHE ANLAGE</b>	Historische Anlage
931	Stadtmauer	Historische Stadtmauer
932	Turm	Historischer Turm
933	Denkmal	Denkmal
934	Bildstock	Bildstock
935	Ruine	Ruine
936	Ausgrabung	Ausgrabungsstätte
939	Andere historische Anlage	Historische Anlage
940	<b>FRIEDHOF</b>	Friedhof
941	Friedhof	Friedhof
942	Friedhof (Park)	Parkähnlicher Friedhof
943	Historischer Friedhof	Historischer Friedhof
950	<b>UNLAND</b>	Unland
951	Felsen, Steinriegel	Felsen, Steinriegel
952	Düne	Düne
953	Stillgelegtes Abbau-land	Stillgelegtes Abbau-land
959	Anderes Unland	Unland